

На основу члана 60. а у вези члана 6. став 1. тачка 1. Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл. гласник РС“, број 62/06, 47/2011 и 93/2012), члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а. Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС“, број 26/2001, 45/2002, и 47/2013), члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС“, број 47/2013) и члана 41. Одлуке о Општинској управи општине Књажевац („Сл. лист општине Књажевац“, број 16/2013), у складу са мишљењем Општинског већа општине Књажевац, број 06-114/2013-09 од 29.11.2013. године, начелник Општинске управе општине Књажевац, доноси

РЕШЕЊЕ

о утврђивању просечних цена квадратног метра непокретности по зонама за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину

Члан 1.

Овим Решењем утврђују се просечне цене квадратног метра непокретности по зонама, за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину на територији општине Књажевац.

Члан 2.

На територији општине Књажевац одређено је четири зона за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености, опремљености јавним објектима и саобраћајној повезаности са централним деловима града и то прва, друга, трећа и четврта зона, стим што је прва зона одређена као најопремљенија.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину на територији општине Књажевац износе:

	Групе непокретности	I зона- најопремљенија зона	II зона	III зона	IV зона
1.	Грађевинско земљиште	1.000,00 дин/м2	800,00 дин/м2	500,00 дин/м2	150,00 дин/м2
2.	Пољопривредно земљиште	/	/	/	4,34 дин/м2
3.	Шумско земљиште	/	/	/	4,34 дин/м2
4.	Станови	35.000,00 дин/м2	22.423,18 дин/м2	13.965,95 дин/м2	6.610,96. дин/м2
5.	Куће за становање	28.000,00 дин/м2	17.938,54 дин/м2	11.172,76 дин/м2	5.508,72 дин/м2
6.	Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	79.703,68 дин/м2	63.762,94 дин/м2	47.822,21 дин/м2	31.881,47 дин/м2
7.	Гараже и гаражна места	12.425,20 дин/м2	8.555,32 дин/м2	6.813,05 дин/м2	4.288,20 дин/м2

Члан 3.

Ово Решење објавити у „Сл. листу општине Књажевац“ и на интернет страни званичне презентације Општине.

Члан 4.

Решење ће се примењивати од 01. јануара 2014. године.

Број: 436-58/2013-03
Дана: 29.11.2013. године
К њ а ж е в а ц

дипл.правник Емилија Тасић

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,