

На основу члана 60. а у вези члана 6. став 1. тачка 1. Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл. Гласник РС“, број 62/06, 47/2011 и 93/2012, 99/2013-усклађени дин. Изн., 125/2014 – усклађени дин. Изн., 95/2015 – усклађени дин. Изн., 83/2016, 91/2016 – усклађени дин. Изн., 104/2016 – др. Закон и 96/2017 – усклађени дин.изн.), члана 6. ст. 5. до 7, члана 7а. и члана 36 Закона о порезима на имовину („Сл.гласник РС“, број 26/2001, „Сл.лист СРЈ“, бр.42/2002-одлука СУС и „Сл.гласник РС“, бр.80/2002, 80/2002 – др.закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011,57/2012 –одлука УС, 47/2013 И 68/2014 – др.закон), и члана 51. Статута општине Књажевац („Сл. Лист општине Књажевац“, број 4/09,10/15), Општинско веће општине Књажевац, на седници одржаној телефонским путем, дана 29.11.2018. године доноси

### РЕШЕЊЕ

#### О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2019. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

##### Члан 1.

Утврђују се просечне цене квадратног метра непокретности по зонама за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Књажевац.

##### Члан 2.

На територији општине Књажевац одређено је осам зона за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима и то: прва, друга, трећа, четврта, пета, шеста, седма и осма зона, с тим да је прва зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Књажевац износе:

Редни бр.	Групе непокретности	Назив зоне							
		I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона	VI зона	VII зона	VIII зона
1.	Грађевинско земљиште	1.000,00	800,00	500,00	2.000,00	1.000,00	200,00	200,00	150,00
2.	Пољопривредно земљиште	-	9,50	9,50	9,20	9,20	8,80	7,70	6,40
3.	Шумско земљиште	-	-	9,50	9,20	9,20	8,80	7,70	6,40
4.	Станови	35.000,00	30.000,00	25.000,00	40.000,00	6.611,00	13.000,00	6.611,00	6.611,00
5.	Куће за становање	28.000,00	20.000,00	13.500,00	40.000,00	6.800,00	6.800,00	5.509,00	5.509,00
6.	Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који sluзе за обављање делатности	79.704,00	63.763,00	47.822,00	63.762,00	47.820,00	18.450,00	18.450,00	18.450,00
7.	Гараже и гаражна места	12.425,00	8.555,00	6.813,00	12.000,00	4.288,00	4.288,00	4.288,00	4.288,00

##### Члан 3.

Ово Решење објавити у Службеном листу општине Књажевац и на интернет страни званичне презентације Општине.

##### Члан 4.

Ово Решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Сл. листу општине Књажевац“, а примењиваће се од 01. Јануара 2019. године.

Број: 38-3/2018-09  
Дана, 29.11.2018. године  
Књажевац

**Председник општинског већа**  
Мр Милан Ђокић, с.р.