

На основу члана 60. а у вези члана 6. став 1. тачка 1. Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл. Гласник РС“, број 62/06, 47/2011 и 93/2012), члана 6. ст. 5. до 7, члана 7а. и члана 36 Закона о порезима на имовину („Сл.гласник РС“, број 26/2001, „Сл.лист СРЈ“, бр.42/2002-одлука СУС и „Сл.гласник РС“, бр.80/2002, 80/2002 – др.закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011,57/2012 –одлука УС, 47/2013 И 68/2014 – др.закон), и члана 51. Статута општине Књажевац („Сл. Лист општине Књажевац“, број 4/09,10/15), Општинско веће општине Књажевац, на седници одржаној, дана 30.11.2015. године доноси

РЕШЕЊЕ

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2016. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

Члан 1.

Утврђују се просечне цене квадратног метра непокретности по зонама за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији општине Књажевац

Члан 2.

На територији општине Књажевац одређене су четири зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима и то: прва, друга, трећа и четврта зона, с тим да је прва зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији општине Књажевац износе:

| Групе непокретности | Назив зоне | | | |
|---|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| | I зона-најопремљенија зона | II зона | III зона | IV зона |
| 1.Грађевинско земљиште | 1.000,00 дин/м ² | 800,00 дин/м ² | 500,00 дин/м ² | 150,00 дин/м ² |
| 2.Пољопривредно земљиште | - | - | - | 4,34 дин/м ² |
| 3.Шумско земљиште | - | - | - | 4,34 дин/м ² |
| 4.Станови | 35.000,00 дин/м ² | 22.423,18 дин/м ² | 13.965,95 дин/м ² | 6.610,96 дин/м ² |
| 5.Куће за становање | 28.000,00 дин/м ² | 17.938,54 дин/м ² | 11.172,76 дин/м ² | 5.508,72 дин/м ² |
| 6.Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности | 79.703,68 дин/м ² | 63.762,94 дин/м ² | 47.822,21 дин/м ² | 31.881,47 дин/м ² |
| 7.Гараже и гаражна места | 12.425,20 дин/м ² | 8.555,32 дин/м ² | 6.813,05 дин/м ² | 4.288,20 дин/м ² |

Члан 3.

Ово Решење објавити у Службеном листу општине Књажевац и на интернет страни званичне презентације Општине.

Члан 4.

Ово Решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Сл. листу општине Књажевац“, а примењиваће се од 01. Јануара 2016. године.

Број: 436-15/2015-09

Дана, 30 .11.2015. године

К њ а ж е в а ц

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА,

Мр Милан Ђокић
