

На основу члана 60. а у вези члана 6. став 1. тачка 1. Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл. Гласник РС“, број 62/06, 47/2011 и 93/2012 ), члана 6. ст. 5. до 7, члана 7а. и члана 36 Закона о порезима на имовину („Сл.гласник РС“, број 26/2001, „Сл.лист СРЈ“, бр.42/2002-одлука СУС и „Сл.гласник РС“, бр.80/2002, 80/2002 – др.закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011,57/2012 –одлука УС, 47/2013 И 68/2014 – др.закон), и члана 51. Статута општине Књажевац („Сл. Лист општине Књажевац“, број 4/09,10/15), Општинско веће општине Књажевац, на седници одржаној, дана 30.11.2015. године доноси

## РЕШЕЊЕ

### О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2016. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЊАЖЕВАЦ

#### Члан 1.

Утврђују се просечне цене квадратног метра непокретности по зонама за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији општине Књажевац

#### Члан 2.

На територији општине Књажевац одређене су четири зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима и то: прва, друга, трећа и четврта зона, с тим да је прва зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2016. годину на територији општине Књажевац износе:

Групе непокретности	Назив зоне			
	I зона-најопремљенија зона	II зона	III зона	IV зона
1.Грађевинско земљиште	1.000,00 дин/м <sup>2</sup>	800,00 дин/м <sup>2</sup>	500,00 дин/м <sup>2</sup>	150,00 дин/м <sup>2</sup>
2.Пољопривредно земљиште	-	-	-	4,34 дин/м <sup>2</sup>
3.Шумско земљиште	-	-	-	4,34 дин/м <sup>2</sup>
4.Станови	35.000,00 дин/м <sup>2</sup>	22.423,18 дин/м <sup>2</sup>	13.965,95 дин/м <sup>2</sup>	6.610,96 дин/м <sup>2</sup>
5.Куће за становање	28.000,00 дин/м <sup>2</sup>	17.938,54 дин/м <sup>2</sup>	11.172,76 дин/м <sup>2</sup>	5.508,72 дин/м <sup>2</sup>
6.Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	79.703,68 дин/м <sup>2</sup>	63.762,94 дин/м <sup>2</sup>	47.822,21 дин/м <sup>2</sup>	31.881,47 дин/м <sup>2</sup>
7.Гараже и гаражна места	12.425,20 дин/м <sup>2</sup>	8.555,32 дин/м <sup>2</sup>	6.813,05 дин/м <sup>2</sup>	4.288,20 дин/м <sup>2</sup>

**Члан 3.**

Ово Решење објавити у Службеном листу општине Књажевац и на интернет страни званичне презентације Општине.

**Члан 4.**

Ово Решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Сл. листу општине Књажевац“, а примењиваће се од 01. Јануара 2016. године.

Број: 436-15/2015-09

Дана, 30 .11.2015. године

К њ а ж е в а ц

**ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА,**

**Мр Милан Ђокић**

---