

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Књажевац
Одељење за имовинско правне и заједничке послове

На основу члана чл. 2. ст. 1. тач. 4 Уредбе о условима, критеријумима и начину остваривања права на конверзију права коришћења у право својине уз накнаду, као и о начину одређивања тржишне вредности грађевинског земљишта и висине накнаде по основу конверзије права коришћења у право својине уз накнаду (Сл. Гласник РС бр. 67/2011 и 20/2012) у вези члана 104. ст. 5 Закона о планирању и изградњи (Сл. Гласник РС бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – УС, 24/11 и 121/12) подносим

ЗАХТЕВ

за конверзију права дугорочног закупа у право својине у односу на катастарску парцелу/е број:

Уз захтев прилажем документацију прописану у чл. 22 Уредбе о условима, критеријумима и начину остваривања права на конверзију права коришћења у право својине уз накнаду, као и о начину одређивања тржишне вредности грађевинског земљишта и висине накнаде по основу конверзије права коришћења у право својине уз накнаду (Сл. Гласник РС бр. 67/2011 и 20/2012) и осталу неопходну документацију:

1. Решење о давању у закуп неизграђеног грађевинског земљишта на које се односи захтев (оригинал на увид - *обична копија*);
 2. Уговор о давању у закуп неизграђеног грађевинског земљишта на које се односи захтев (оригинал на увид - *обична копија*);
 3. Доказ – потврда да је у целости исплаћена закупнина за период на који се односи уговор о закупу (оригинал на увид - *обична копија*);
 4. Извод из Листа непокретности за кат. парцелу на коју се односи захтев (*оригинал/ оверена копија*);
 5. Информација о локацији која се односи на кат. парцелу која је предмет захтева (*оригинал*);
 6. Списак свих кат. парцела на којима је подносилац захтева уписан као корисник потписан од стране подносиоца захтева (у случају да је правно лице подносилац захтева и печат) (*оригинал*));
 7. Изјава подносиоца захтева да су подаци наведени у захтеву истинити (*оригинал са потписом физичког лица односно са потписом одговорног лица правног лица/предузетника оверен печатом*);
 8. Доказ о плаћеној ЛАТ (*копија признанице*);
- Локална административна такса у износу од _____ динара на основу Одлуке о локалним административним таксама (Сл. Лист Општине Књажевац бр. 15/2009, 12/2010, 10/2011 и 23/2012) уплаћује се на текући рачун бр. 840-742251843-73, модел 97, позив на број 60-045, сврха „такса за захтев законверзију уз накнаду“
 - По доношењу решења подносилац је дужан да плати таксу у износу од _____ динара на текући рачун бр. 840-742251843-73, сврха „такса за решење за конверзију уз накнаду“

У _____,
_____ године

име и презиме/пословно име
подносиоца захтева

ПИБ и МБ

адреса/седиште

контакт телефон

потпис (и печат за правно лице)